

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 19.08.2025 № 98097/25/1563633 Тел. +7(495)249-30-51

2 3 2 6 3 5 7 4 2 / 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

19.08.2025

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Степанюк Андрей Иванович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2024 № 221079/24/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 399 от 22.03.2024, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,105064,Москва г,,,Земляной вал ул,9,,) по делу № 399, вступившему в законную силу 22.03.2024, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 13 758 543.23 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРРА" ИЗДАТЕЛЬСТВО", ИНН 7713709441, ОГРН 1107746495119, КПП 771301001, УИП 2007713709441771301001, адрес должника: 127206,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ЧУКСИН ТУПИК,9,,, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г.Москве, адрес взыскателя: ,105064,Москва г,,,Земляной вал ул,9,,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.09.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971003293684: Здание; площадь: 291.70 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, тупик Чуксин, дом 9, строение 2; кадастровый №: 77:09:0003021:1141 (местонахождение: 127206,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ЧУКСИН ТУПИК,9,,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 53 966 600 р., стоимость по оценке 53 966 600 р., сниженная цена за единицу: 45 871 610 р., стоимость сниженная 45 871 610 р., номер лота 1

Итого на сумму 53 966 600,00 р. (Пятьдесят три миллиона девятьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

19.08.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971212867407, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 16.06.2025 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Степанюк Андрей Иванович.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.09.2024 наложен арест.

ID 200971009313256 Здание; площадь: 291.70 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, тупик Чуксин, дом 9, строение 2; кадастровый №: 77:09:0003021:1141 (местонахождение: 127206,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ЧУКСИН ТУПИК,9,,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 53 966 600 руб., стоимость по оценке 53 966 600 руб., сниженная цена за единицу 45 871 610 руб., стоимость сниженная 45 871 610 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 07.02.2025, дата утверждения оценки 06.05.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971003293684: Здание; площадь: 291.70 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, тупик Чуксин, дом 9, строение 2; кадастровый №: 77:09:0003021:1141 (местонахождение: 127206,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ЧУКСИН ТУПИК,9,,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 53 966 600 р., стоимость по оценке 53 966 600 р., сниженная цена за единицу: 45 871 610 р., стоимость сниженная 45 871 610 р., номер лота 1

Итого на сумму 45 871 610,00 р. (Сорок пять миллионов восемьсот семьдесят одна тысяча шестьсот десять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРРА" ИЗДАТЕЛЬСТВО", адрес:

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Степанюк Андрей Иванович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971232635742

Идентификатор ИП: 200971068372687, Идентификатор ИД: 7713a0100000000000921158422.03.2024E

Номер ИП: 221079/24/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Степанюк Андрей Иванович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1